

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI PRIME PROPERTIES

CNPJ nº 35.652.102/0001-76 - Código de Negociação: PVBI11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), e a **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.274.775/0001-71 (“Gestora”), na qualidade de, respectivamente, Administradora e Gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VBI PRIME PROPERTIES** inscrita no CNPJ sob o nº 35.652.102/0001-76 (“Fundo”), vem comunicar ao mercado em geral que:

- Em complemento ao [Edital de Convocação](#) publicado no dia 04/08/2020, no qual foi informado que a próxima Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo (“Assembleia”) será realizada no dia 18/08/2020 por meio digital, a Administradora informa que disponibilizou um Manual de Acesso (“Manual”) à plataforma que será utilizada para a operacionalização do evento. O manual tem por objetivo auxiliar os cotistas no processo de cadastramento e acesso à Assembleia.

Para acessar o Manual basta clicar no link abaixo:

[Manual de Acesso](#)

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

13 de agosto de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA
Gestora