



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI CRÉDITO ALOCAÇÃO
ESTRATÉGICA**

CNPJ nº 45.338.646/0001-11

**TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL
FINALIZADA EM 26 DE JULHO DE 2024**

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, 1212, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/MF”) sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 11.784, de 30 de junho de 2011 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI CRÉDITO ALOCAÇÃO ESTRATÉGICA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.338.646/0001-11 (“Fundo”), vem, por este instrumento, apurar os votos proferidos pelos Titulares de Cotas do Fundo (“Cotistas”), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária do Fundo realizada por meio Consulta Formal (“AGO”), conforme edital de convocação enviado pelo Administrador em 03 de julho de 2024, em conformidade com a Resolução CVM Nº 175, de 23 de dezembro de 2022 (“RCVM 175”), conforme alterada, referente a **Ordem do Dia**.

- (i) Aprovação das Demonstrações Contábeis do Fundo acompanhadas do Relatório do Auditor Independente, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023.

Ante a ausência de manifestação dos Cotistas do Fundo, não foi instalada a presente AGO, razão pela qual resta aprovada as Demonstrações Financeiras do Fundo nos termos da §3º do art. 71 do RCVM 175.

ENCERRAMENTO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração que, depois de lido, aprovado e achado conforme, foi assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 26 de julho de 2024.

DocuSigned by:

Francine De Castro Balbina Leite

1034240E8E6C4001

DocuSigned by:

Carolina Viana Belleze

1CB87632A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador